

Smlouva o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č. _____
(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb.,
o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

I. Smluvní strany

Vlastník vodovodu: _____ a

Vlastník kanalizace: _____,

za které jedná provozovatel oprávněný dle příslušných ustanovení Zákona.

PROVOZOVATEL: Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.

se sídlem Brněnská 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov, IČ 49454587, DIČ: CZ49454587

společnost zapsaná v obchodním rejstříku, oddíl B, vložka 1170, u Krajského soudu v Brně

zastoupená: Ing. Zdeňkem Procházkou, LL.M., ekonomickým náměstkem

kontaktní údaje:

tel.: +420 517 324 930

E-mail: info@vakvyskov.cz

Web: www.vakvyskov.cz

ID datové schránky: d4jumdj

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vyškov číslo účtu: 1502731/0100

(dále jen „Provozovatel“)

a

ODBĚRATEL (fyzická osoba – občan)

Příjmení, jméno, titul _____

Rodné číslo / datum narození _____

Bydliště _____

tel.: _____ E-mail: _____

Adresa pro doručování (liší-li se od adresy bydliště):

Příjmení, jméno, titul _____

Adresa _____

Údaje pro platbu záloh a doručování daňového dokladu e-mailem:

1. Měsíční zálohové platby hrazené prostřednictvím SIPO nebo bezhotovostním převodem z účtu Odběratele ve výši: _____ Kč.

2. Spojovací číslo SIPO pro platbu záloh: _____

Číslo účtu pro vracení přeplatek ze záloh SIPO _____

(bez vyplnění „čísla účtu pro vracení přeplatek ze záloh SIPO“ není možno touto formou zálohy hradit)

3. Číslo účtu a variabilní symbol pro platbu záloh trvalým příkazem z účtu a vracení přeplatek na účet Odběratele:

_____. Variabilní symbol: _____

4. E-mail pro doručování daňového dokladu-faktury: _____

(jako vlastník připojené stavby / pozemku, dále jen „Odběratel“)

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jako „Smluvní strana“.

II. Předmět Smlouvy

1. Tato Smlouva stanoví obecné smluvní podmínky, které se vztahují jak pro dodávku vody z veřejného vodovodu, tak i pro odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací. Odběrná místa, resp. přípojky, níže specifikované ve Smlouvě určují, která ustanovení Smlouvy se použijí z hlediska předmětu Smlouvy (dodávka vody, resp. odvádění odpadních vod) ve smluvním vztahu mezi shora uvedenými Smluvními stranami.

Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, srážkové vody a odpadní vody získané z jiných zdrojů.

Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné a stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

K vodnému a stočnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.

Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti.

2. Smluvní strany se dohodly, že místem dodávky vody, resp. odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek připojený přípojkou na vodovod nebo kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“). Adresa Odběrného místa:

Obec _____ Ulice _____ č.p. _____

Číslo Odběrného místa: _____ Vlastní číslo OM: _____

Vodovodní přípojka: ANO / NE; vlastník: _____

Kanalizační přípojka: ANO / NE; vlastník: _____

3. Smluvní strany se dohodly, že množství dodávané vody bude zjišťováno:
vodoměrem umístěným v _____

Odběrné místo není připojeno na vodovod provozovaný Provozovatelem

4. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude zjišťováno:
dle množství vody dodané vodovodem ve výši zjištěné vodoměrem (není využívána voda z jiných zdrojů)
dle směrných čísel roční potřeby vody (je využívána voda z jiných zdrojů) – množství ____ m³ ročně
jako součet množství vody dodané vodovodem zjištěného vodoměrem a množství vody získané z jiných
Provozovatelem vodovodu měřených zdrojů (typ zdroje _____),
měřícím zařízením Odběratele umístěným _____, jestliže to stanoví Kanalizační řád.
Odběrné místo není připojeno na kanalizaci provozovanou Provozovatelem
výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace:
Dlouhodobý srážkový normál: 582,1 mm/rok, tj. 0,5821 m/rok. Klasifikace ploch podle § 20 odst. 6 Zákona:

Druh plochy	Plocha v m ²	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha v m ² (plocha krát odtokový součinitel)
A – zastavěné a těžce propustné plochy		0,90	
B – vegetační střechy (mocnost souvrství od 5 do 10 cm)		0,60	
C – propustné zpevněné plochy		0,40	
D – vegetační střechy (mocnost souvrství od 11 do 30 cm)		0,30	
E – vegetační střechy (mocnost souvrství od 31 cm)		0,10	
F – plochy kryté vegetací		0,05	
Podíl nebytových prostor (%): 100,00	Součet redukovaných ploch (m ²)		
Dlouhodobý srážkový normál: 0,5821 m/rok	Roční množství odváděných srážkových vod Q v m ³ :		
Způsob výpočtu srážkových vod: Součet redukovaných ploch v m ² krát dlouhodobý srážkový normál v m ³ /(m ² * rok)			

V případě, že dojde ke změně podmínek Zákona pro osvobození ploch od platby za srážkové vody, je Odběratel povinen do 15 dnů předat Provozovateli podklady pro příslušnou změnu Smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že Provozovatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu použitý pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace pravidelně aktualizovat na základě statistických údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizací jej nahrazující. Platné hodnoty dlouhodobých srážkových normálů budou uveřejněny prostřednictvím webových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem a budou k dispozici na zákaznickém centru Provozovatele.

5. Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a přípustné limity znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limit množství dodávané vody – bez omezení. Kapacita vodoměru (resp. profil přípojky v mm): DN _____

Limit množství vypouštěné odpadní vody - limity množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny v Kanalizačním řádu (k dispozici na www.vakvyskov.cz), není-li v této Smlouvě stanoveno jinak. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění.

6. Počet trvale připojených osob ke dni uzavření Smlouvy pro dodávku vody činí dle sdělení Odběratele: ____ osob a počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod činí dle sdělení Odběratele: ____ osob.
7. Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky: minimální tlak 0,15 MPa, maximální tlak 0,7 MPa.
8. Ukazatele jakosti dodávané pitné vody jsou stanoveny prováděcím předpisem, který ke dni uzavření Smlouvy určuje maximální hodnotu dusičnanů na 50 mg/l, doporučenou hodnotu vápníku na 40 – 80 mg/l a hodnotu hořčíku na 20 – 30 mg/l. Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách Provozovatele.
9. Způsob zjišťování množství dodané vody a odváděných odpadních vod
Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody, množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod bude zjišťováno Provozovatelem způsobem stanoveným v tomto článku Smlouvy. Toto množství je podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturaci vodného a stočného).
Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že Odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodovodu odebral, s připočtením odvedených srážkových vod. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se pro zjištění spotřeby vody směrná čísla roční potřeby nebo se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z jiných, Provozovatelem vodovodu měřených zdrojů. Z ploch osvobozených ze Zákona od povinnosti platit za odvádění srážkových vod, Odběratel hradí pouze množství odváděných odpadních vod zjištěné dle věty první bez srážkových vod. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného (fakturaci stočného).

III. Způsob stanovení ceny vodného a stočného, způsob jejího vyhlášení, způsob fakturace a způsob plateb

1. Cena a forma vodného a stočného je stanovována podle cenových předpisů, zejména dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a rozhodnutí představenstva společnosti Provozovatele na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma vodného a stočného jsou uveřejněny prostřednictvím obecních úřadů, regionálních informačních médií, zákaznického centra Provozovatele, vlastních webových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem.
2. Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. Jednosložková forma vodného a stočného je součinem ceny a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod stanoveným v souladu s touto Smlouvou. Dvousložková forma vodného a stočného obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod, a pevnou složku, stanovenou v souladu s platnými právními předpisy. Stanoví-li tak platné právní předpisy, je Provozovatel v případě dvousložkové formy vodného a stočného povinen poskytnout na základě žádosti Odběratele přiměřenou slevu z pevné složky, pokud bude vodovodní nebo kanalizační systém nefunkční po dobu delší než 24 hodin. Je-li stanovena dvousložková forma vodného a stočného a Odběratel neodebere v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu nebo nevypustí žádné odpadní vody, je povinen zaplatit Provozovateli pevnou složku vodného a stočného.
3. Vodné a stočné má ke dni uzavření Smlouvy jednosložkovou formu. Dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod se fakturují za sjednanou cenu. Za sjednanou cenu se považuje cena pro vodné a stočné dle platného cenového oznámení (resp. ceníku) Provozovatele. Ceny za 1 m³ bez DPH platné od 1. 1. 2022: vodné 48,52 Kč, stočné 42,38 Kč.
4. Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného. V případě, že dojde k úpravě ceny vodného a stočného a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, resp. počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu.
5. Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné hradí Odběratel Provozovateli na základě daňového dokladu (dále jen faktura) vystaveného Provozovatelem. Fakturu Provozovatel Odběrateli doručuje některým ze způsobů popsaných v čl. VIII odst. 1. Byl-li Smluvními stranami dohodnut elektronický přenos faktur, budou tyto doručovány Odběrateli na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo do elektronického zákaznického účtu Odběratele provozovaného na webových stránkách Provozovatele (je-li tento zřízen). Odběratel se zavazuje fakturu uhradit ve lhůtě splatnosti uvedené na daňovém dokladu – faktuře, tj. do 14 dnů ode dne vystavení, zpravidla bezhotovostním převodem.
6. Smluvní strany sjednávají, že v průběhu zúčtovacího období budou Odběratelem hrazeny měsíční zálohové platby prostřednictvím SIPO nebo bezhotovostním převodem z účtu Odběratele, a to dle údajů uvedených v čl. I této Smlouvy. Odběratel se zavazuje bezodkladně informovat Provozovatele o případné změně spojovacího čísla SIPO pro platbu záloh, o změně čísla účtu Odběratele pro vrácení přeplateků ze záloh SIPO, resp. si zřídit trvalý příkaz ze svého účtu uvedeného v čl. I této Smlouvy s měsíční periodou k úhradě dohodnuté výše zálohy ve prospěch účtu Provozovatele a také bezodkladně informovat Provozovatele o případné změně čísla svého účtu. V případě, že Odběratel není současně i majitelem účtu SIPO nebo účtu pro vrácení přeplateků, prohlašuje Odběratel, že má souhlas majitele těchto účtů s jejich použitím v rámci tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany sjednávají, že pokud nedošlo k dohodě o úhradě záloh při podpisu Smlouvy, je možné zálohy v budoucnu sjednat i samostatnou písemnou dohodou o úhradě záloh, kterou budou Smluvní strany považovat za dodatek této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného až do výše měsíční zálohové platby může být použit na úhradu zálohy v dalším zúčtovacím období, pokud nebude mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak. Zbývající část přeplatku bude Odběrateli Provozovatelem vrácena v termínu splatnosti daňového dokladu – faktury.
7. Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžitě plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovatele uvedeného na faktuře nebo rozpisu záloh, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je Provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle této Smlouvy.
8. Pokud platba dle daňového dokladu - faktury nebude Odběratelem uhrazena do 30 dnů po lhůtě splatnosti, resp. platba zálohy nebude Odběratelem uhrazena v příslušném měsíci, je Provozovatel oprávněn v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona a po předchozím písemném upozornění Odběratele, přerušit dodávku vody a odvádění odpadních vod. Provozovatel obnoví dodávku vody a odvádění odpadních vod poté, kdy Odběratel uhradí dlužnou platbu a další náklady vzniklé Provozovateli v souvislosti s přerušením a obnovením dodávky vody a odvádění odpadních vod (dle platného ceníku na www.vakvyskov.cz) a Provozovateli byla dlužná platba a další náklady uhrazeny, resp. doručeny. Při úhradě platby po lhůtě splatnosti jiným způsobem než na účet Provozovatele (např. poštovní poukázkou) se Odběratel zavazuje předložit Provozovateli doklad o úhradě a bere na vědomí, že dodávka vody bude obnovena až po obdržení plateb Provozovatelem. Provozovatel neodpovídá za škody vzniklé Odběrateli v důsledku přerušení dodávky vody a odvádění odpadních vod z důvodu prodlení s úhradou vodného a stočného.

9. Pokud Odběratel při úhradě plateb za dodávku vody a odvádění odpadních vod neurčí, na který závazek plní, použije Provozovatel plnění nejprve na smluvní pokutu, náklady spojené s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení, a poté na úhradu zbytku nejstaršího splatného závazku vůči Provozovateli.
10. Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.
11. Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pravidelných plateb a četnost konečného vyúčtování podle této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli a množství odpadních vod odvedených pro Odběratele v předcházejícím zúčtovacím období a na základě platné ceny a formy vodného a stočného.

IV. Odpovědnost za vady, reklamace

1. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Provozovatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách Provozovatele a je k dispozici v jeho zákaznickém centru. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem Provozovatele seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.
2. Jakost pitné vody je určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly.
3. Orgán ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody v souladu s platnými právními předpisy, která nesplňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů za podmínky, že nebude ohroženo veřejné zdraví. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylné provozní závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení a to na časově vymezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele kvality vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.
4. Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného nebo stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného, početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v zákaznickém centru Provozovatele. Neuplatní-li však Odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.
5. Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.

V. Další práva a povinnosti Smluvních stran

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností uvedených v této Smlouvě a rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli, Odběrném místě, údajích pro fakturaci vodného a stočného.
2. Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Odběratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů limitů znečištění odpadní vody.
3. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní vodovod. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty ukazatelů limitů znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Kanalizační řád je k dispozici na webových stránkách Provozovatele a v zákaznickém centru Provozovatele. Pokud to stanoví Kanalizační řád, je Odběratel dále povinen v místě a rozsahu stanoveném Kanalizačním řádem kontrolovat limity znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace a doručit Provozovateli v originále nebo ověřené kopii protokol o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručení takového protokolu Odběrateli. Neprovede-li Odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním řádem, je Provozovatel oprávněn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Odběratel je v takovém případě povinen uhradit Provozovateli náklady takové kontroly.

4. Vodoměr ke zjišťování množství odebírané vody a měřicí zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů a toto ověřování je povinen zajistit v případě vodoměru na své náklady Provozovatel a v případě měřicího zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod Odběratel. Dodávky a služby související se zřízením, provozem a zrušením měřicího zařízení ve vlastnictví Odběratele provede Provozovatel za úplaty a v rozsahu a za podmínek stanovených dohodou Smluvních stran.
5. Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit Provozovateli jejich poškození či závady v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobeno nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru bez souhlasu Provozovatele je nepřipustný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené Provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Provozovateli přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, má Odběratel právo po dohodě s Provozovatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování Provozovateli. Pokud přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je Odběratel povinen na vyzvání Provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy. Je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a kanalizační přípojce nebo k vnitřnímu vodovodu a vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
7. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod za podmínek stanovených Zákonem.
8. Vlastníkem vodoměru je Provozovatel vodovodu, s výjimkou případů, kdy je vlastníkem vodoměru prokazatelně vlastník vodovodu. Další podmínky měření a způsobu zjišťování dodávané vody a odváděných odpadních vod jsou upraveny Zákonem o vodovodech a kanalizacích a prováděcími předpisy k tomuto Zákonu.
9. Pokud je zřízen na vodovodní přípojce požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomby, je Odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně Provozovateli. Bylo-li poškození plomby na požárním obtoku způsobeno nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel.
10. Provozovatel může vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Současně se Smluvní strany dohodly na tom, že Odběratel netrvá na plnění povinnosti Provozovatele vyplývající z ustanovení § 16 odst. 3, věta druhá Zákona, tj. oznámit Odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě, že vodoměr je pro Provozovatele přístupný bez účasti Odběratele. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat. Pokud nebyl Odběratel při opravě nebo výměně vodoměru osobně přítomen, je o tomto úkonu informován oznámením Provozovatele vloženým do poštovní schránky Odběratele nebo doručeným Odběrateli jiným vhodným způsobem. Odběratel je oprávněn do 5 pracovních dnů od provedení výměny nebo opravy vodoměru zkontrolovat stav původního vodoměru v příslušných provozních prostorách Provozovatele.
11. Odečty provádí Provozovatel dle vlastního harmonogramu. Smluvní strany se dohodly na tom, že není nutná osobní účast Odběratele při odečtu vodoměru. Pokud se provedení odečtu Provozovateli nepodaří uskutečnit, zanechá Odběrateli zprávu se žádostí o sdělení stavu vodoměru do 5 pracovních dnů. V případě, že Odběratel Provozovateli nesdělí stav vodoměru v uvedené lhůtě, Provozovatel použije pro určení spotřeb technický výpočet.
12. Ceník prací a služeb Provozovatele stanoví úhrady za další výkony a činnosti Provozovatele prováděné na základě žádosti Odběratele. Ceník prací a služeb dále stanovuje náklady, které je Odběratel povinen uhradit Provozovateli v souvislosti s uplatněním pohledávky Provozovatele z této Smlouvy. Ceník prací a služeb je k dispozici na webových

stránkách Provozovatele a v zákaznickém centru Provozovatele. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s tímto ceníkem prací a služeb Provozovatele před podpisem této Smlouvy seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.

VI. Zajištění závazků Smluvních stran

1. Pro případ prodlení kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku podle této Smlouvy, se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s platnými právními předpisy.

VII. Doba platnosti a ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou. Podmínky sjednané Smluvními stranami dle této Smlouvy pro dodávku vody a odvádění odpadních vod se vztahují i na případná plnění poskytnutá Smluvními stranami před uzavřením této Smlouvy.
2. Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní lhůtou tři měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
3. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Tato Smlouva zaniká též odpojením vodovodní i kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace nebo odpojením jen jedné z nich, je-li předmětem Smlouvy jen dodávka vody/odvádění odpadních vod.
4. Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku II. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této Smlouvy se ruší všechny mezi Smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro stejné Odběrné místo.
5. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví Odběrného místa, zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník Odběrného místa prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu.
6. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod vztahující se k témuž Odběrnému místu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli také případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky.
7. V případě, že Provozovatel za dobu trvání této Smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody, resp. odvádění odpadních vod, přecházejí práva a povinnosti z této Smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace, resp. na jiného provozovatele určeného vlastníkem a Odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinností uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.

VIII. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Provozovatel doručuje Odběrateli písemnosti zpravidla prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy, na poslední známou adresu písemně oznámenou Odběratelem Provozovateli podle ustanovení článku V. odst. 1 této Smlouvy nebo na adresu Odběrného místa, případně osobně na jakékoliv místo, kde lze Odběratele zastihnout. Má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Má-li Odběratel zřízen elektronický zákaznický účet provozovaný na webových stránkách Provozovatele, souhlasí Odběratel s doručováním písemností i jeho prostřednictvím. Uvedl-li Odběratel výše podrobnosti své e-mailové adresy nebo ID datové schránky, souhlasí Odběratel s doručováním písemností i tímto způsobem.
2. Pokud je v článku I. této Smlouvy uvedeno, že předmětem této Smlouvy je pouze dodávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě neúčinná.
3. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle Zákona o vodovodech a kanalizacích a podle ustanovení občanského zákoníku. Je-li Odběratel podnikatelem, pak se na smluvní vztah založený touto Smlouvou neuplatní ustanovení § 1799, § 1800 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Pokud je Odběratel fyzickou osobou, potom Provozovatel jako správce osobních údajů informuje Odběratele jako subjekt údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady EU 2016/679 (GDPR), že pro účely plnění této smlouvy, plnění právních povinností Provozovatele a za účelem ochrany oprávněných zájmů Provozovatele, shromažďuje a zpracovává osobní údaje Odběratele uvedené v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Odběratel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že zpracovávání jeho osobních údajů

je nezbytným předpokladem pro uzavření a plnění této smlouvy, kterou je Provozovatel povinen v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 Zákona uzavřít s Odběratelem v písemné formě. Osobní údaje Odběratele jsou zpracovávány zejména po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci a v souladu s příslušnými právními předpisy. Odběratel tímto rovněž potvrzuje, že si je vědom svých zákonných práv na přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu, výmaz či přenositelnost. Odběratel má rovněž možnost žádat o omezení zpracování svých osobních údajů, případně vznést námitku proti takovému zpracování. Více informací o zpracování osobních údajů Provozovatelem a o možnostech uplatnění jednotlivých práv je uvedeno na internetové adrese Provozovatele: www.vakvyskov.cz. Pokud Odběratel předává Provozovateli osobní údaje jiných osob, které jsou subjekty údajů, potom se Odběratel zavazuje informovat tyto osoby o tom, že jejich osobní údaje předává Provozovateli jakožto správci osobních údajů, a to pro účely shora uvedené a o tom, že podrobnější informace o zpracování osobních údajů Provozovatelem jsou uvedeny na výše uvedené internetové adrese. Odběratel bere na vědomí, že Provozovatel je oprávněn poskytnout jinému provozovateli nebo vlastníku kanalizace v téže obci údaje vztahující se k Odběrnému místu dle této Smlouvy, které jsou nezbytné k určení množství odváděných odpadních vod v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona.

5. Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, že byl k uzavření této Smlouvy zmocněn vlastníkem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací. Další informace o vlastníkovi vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, termínech pravidelných odečtů vodoměrů a jakosti pitné vody jsou uvedeny na webových stránkách Provozovatele a v zákaznickém centru Provozovatele. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené Zákonem pro připojení na vodovod a kanalizaci. Odběratel prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu jako Vlastník, příp. spoluvlastník Odběrného místa nebo je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít jménem Vlastníka, příp. spoluvlastníků tohoto Odběrného místa. Odběratel si je vědom veškerých důsledků nepravdivosti tohoto prohlášení.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.
7. Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě.
8. Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty Smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k této Smlouvě.
9. Provozovatel vylučuje ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3, věta druhá zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami.

Ve Vyškově

V _____ dne _____

Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.
Provozovatel

Odběratel